

Số: 38/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 17 tháng 9 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số 47, 48/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08/10/2013; số 488/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2013; số 784/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2013; số 347/QĐ-CCTHADS ngày 05/02/2013; số 206/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2013; số 645, 646/QĐ-CCTHADS cùng ngày 11/02/2014; số 762/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 03/QĐ-CCTHADS ngày 31/12/2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri,*

Ngày 15/01/2015, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thực hiện cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông(bà) Bùi Thị Tiến – sinh năm 1961, địa chỉ: ấp Thạnh Ninh, xã Bảo Thuận, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Sau khi kê biên, tổ chức bán đấu giá nhiều lần không người đăng ký mua, các bên đương sự có yêu cầu lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức thẩm định giá lại tài sản kê biên và tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Chấp hành viên thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

2.1. Nhà gắn liền với quyền sử dụng đất.

a). Về đất có diện tích 348,2m<sup>2</sup> (trong đó 253m<sup>2</sup> đất ONT và 95,5m<sup>2</sup> đất LNK) thửa 329, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp 1, xã Bảo Thuận, huyện Ba Tri.

b) Nhà ở diện tích 198m<sup>2</sup> (gồm nhà ở, nhà bếp và nhà vệ sinh) tọa lạc tại ấp 1, xã Bảo Thuận, huyện Ba Tri.

2.2. Hàng rào xây dựng bê tông cốt thép.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 20 tháng 9 năm 2021 đến hết ngày 24 tháng 9 năm 2021 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre

- Hình thức nộp: Hồ sơ được nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri.

#### 4. Yêu cầu về hồ sơ:

- Là doanh nghiệp thẩm định giá do Bộ Tài Chính công bố, có trụ sở hoặc có chi nhánh trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá kèm theo hồ sơ đánh giá năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện tham gia dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, công trình tiêu biểu đã thực hiện thẩm định giá).

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này và gửi kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

#### **Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Văn Hiền**